

CONCEJO MUNICIPAL DE FONTANA

PROVINCIA DEL CHACO



ORDENANZA N° 1815/19

Fontana, 05 de Septiembre de 2019.-

| | |
|---|----------|
| CONCEJO MUNICIPAL MUNICIPALIDAD DE FONTANA | |
| MESA SALIDA | |
| FECHA | HORA |
| SALIDA | 11:06 HS |
| 06 SEP 2019 | |
| N° 125-19 | LET C.M. |

| | |
|--------------------------|--------|
| MESA DE ENTRADAS | |
| Actuación Simple | |
| 6614 | Let. A |
| 06 SEP 2019 | |
| 11:33 | |
| MUNICIPALIDAD DE FONTANA | |

VISTO:

La Actuación Simple N° 205/19 de fecha 05 de Septiembre del corriente S/ Ejecutivo Municipal solicita modificación del Proyecto de Obra aprobado por Ordenanza N° 1788/19, y;

CONSIDERANDO:

Que mediante la actuación simple de referencia el Ejecutivo Municipal solicita la modificación del Proyecto de Obra "Edificio ANSES Refacción Galpón Ex Mercado Central", aprobado por Ordenanza N° 1788/19.

Que dicha solicitud se debe a que se han agregado nuevos ítems constructivos, como así también por el tiempo transcurrido y debido a los aumentos importantes que ha sufrido la economía. El presupuesto de la Obra aprobada en mayo del año 2019, al día de la fecha quedó desactualizado, por tal motivo se solicita la aprobación de una nueva planilla de cómputo y presupuesto y planillas anexas, modificándose así en su totalidad aquellas aprobadas por el artículo 1° de la Ordenanza N° 1788/19.

Que cabe aclarar que el monto de obra final actualizado a la fecha asciende a la suma de Pesos Dos Millones Seiscientos Cincuenta y Cinco Mil Seiscientos Setenta y Nueve con Ochenta y Siete Centavos (\$2.655.679,87) dividido en costo de materiales \$1.120.995,26 (Un Millón Ciento Veinte Mil Novecientos Noventa y Cinco con Veintiséis Centavos) y costo de mano de obra \$1.322.583,61 (Un Millón Trescientos Veintidós Mil Quinientos Ochenta y Tres con Sesenta y Un Centavos),

Que además se solicita la excepción al régimen de contratación para llevar a cabo la construcción integral de la obra antes mencionada a través de la contratación en forma directa de la Empresa Constructora del Señor Bernal Luis Alberto, CUIT N° 20-28513288-7, la cual deberá proveer mano de obra con materiales incluidos.

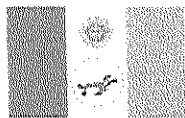
Que se adjunta a la actuación de referencia memoria descriptiva, planos finales, planillas de cómputo métrico, cómputo y presupuesto y planillas anexas.-

Que el tema ha sido debidamente tratado por la Comisión de Obras y Servicios Públicos y de Hacienda y Presupuesto y su despacho registrado bajo actuación simple N° 211/19, aprobado por la totalidad de los presentes, en Sesión Ordinaria N° 26/19, de fecha 05 de Septiembre del corriente año, según consta en Acta de Sesión Ordinaria N° 26/19.-

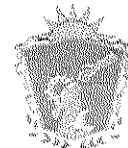
Gabriela Rolón
SECRETARIA DEL CONCEJO
Municipalidad de Fontana



Rubén Osvaldo Avalos
PRESIDENTE DEL CONCEJO
Municipalidad de Fontana



CONCEJO MUNICIPAL DE FONTANA
PROVINCIA DEL CHACO



ORDENANZA N° 1815/19
Fontana, 05 de Septiembre de 2019.-

POR ELLO:

EL CONCEJO MUNICIPAL DE FONTANA

Sanciona con Fuerza de ORDENANZA

ARTICULO 1º) APROBAR la Modificación del Proyecto de Obra "Edificio ANSES Refacción Galpón Ex Mercado Central", aprobado por Ordenanza N° 1788/19.

ARTICULO 2º) APROBAR las nuevas planillas de cómputo y presupuesto y planillas anexas, modificándose así en su totalidad aquellas aprobadas por el artículo 1º de la Ordenanza N° 1788/19; las cuales ascienden a la suma de Pesos Dos Millones Seiscientos Cincuenta y Cinco Mil Seiscientos Setenta y Nueve con Ochenta y Siete Centavos (\$2.655.679,87) dividido en costo de materiales \$1.120.995,26 (Un Millón Ciento Veinte Mil Novecientos Noventa y Cinco con Veintiséis Centavos) y costo de mano de obra \$1.322.583,61 (Un Millón Trescientos Veintidós Mil Quinientos Ochenta y Tres con Sesenta y Un Centavos).

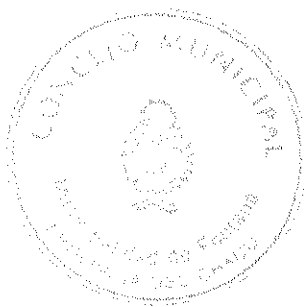
ARTICULO 3º) AUTORIZAR la excepción al Régimen de Contratación Vigente para llevar a cabo la construcción integral de la obra antes mencionada a través de la contratación en forma directa de la Empresa Constructora del Señor Bernal Luis Alberto, CUIT N° 20-28513288-7, la cual deberá proveer mano de obra con materiales incluidos.


ARTICULO 4º) ESTABLECER que toda la documental adjunta a la actuación simple de referencia en copia pase a formar parte integrante del presente Instrumento Legal.-

ARTICULO 5º) REFRENDA la presente, la Secretaria del Concejo Municipal.

ARTICULO 6º) REGÍSTRESE, COMUNÍQUESE, CUMPLIDO, ARCHÍVESE.-

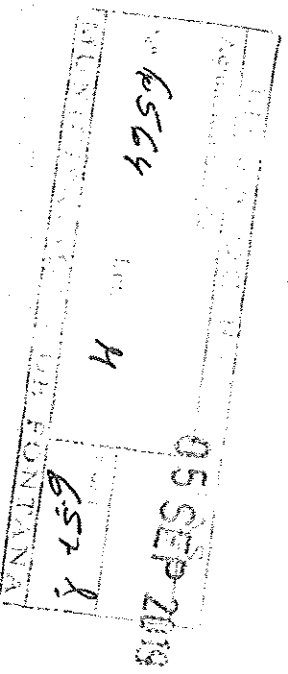

Gilda Gabriela Rolón
SECRETARIA DEL CONCEJO
Municipalidad de Fontana




Rubén Osvaldo Avalos
PRESIDENTE DEL CONCEJO
Municipalidad de Fontana

FONTANA, 04 DE SEPTIEMBRE DE 2019

PARA:
SECRETARIA DE GOBIERNO:
DRA. CECILIA FERNÁNDEZ ALMENDRA
PRODUCIDO POR:
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
A/C DIR. DOMÍNGUEZ GALEANO, MAURO GABRIEL



ME DIRIJO A UD. A FIN DE ELEVAR LA MODIFICATORIA DEL PROYECTO DE OBRA APROBADO POR ORDENANZA N°1788/19, POR EL HONORABLE CONCEJO MUNICIPAL DE FONTANA.

EN EL PROYECTO DE OBRA "EDIFICIO ANSES "REFACCION GALPON EX MERCADO CENTRAL" APROBADO POR ORDENANZA N°1788/19, SE AGREGARON NUEVOS ITEMS CONSTRUCTIVOS (VER PLANILLA ADJUNTA) POR TAL MOTIVO DICHA OBRA TIENE INCREMENTO DE COSTOS, COMO ASI TAMBIEN INFORMAR QUE EL PRESUPUESTO DE OBRA APROBADO EN MAYO DEL AÑO (2019) TRANSCURRIDO QUEDO DESACTUALIZADO AL DIA DE LA FECHA DEBIDO A QUE NUESTRA ECONOMIA NACIONAL A SUFRIDO VARIOS AUMENTOS IMPORTANTES.

EL MONTO DE OBRA FINAL ACTUALIZADO: \$2.655.679,87 (PESOS DOS MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL SEISCIENTOS SETENTA Y NUEVE CON 87/100) DIVIDIDO EN COSTO DE MATERIALES ACTUALIZADOS \$ 1.120.999,26 (UN MILLON CIENTO VEINTEMIL NOVECIENTOS NOVENTA Y CINCO CON 26/100) Y COSTOS DE MANO DE OBRA ACTUALIZADOS DE \$1.322.583,61 (PESOS UN MILLON TRECIENTOS VEINTIDOS MIL QUINIENTOS OCHETA Y TRES CON 61/100).

ADEMAS SE SOLICITA LA EXCEPCION AL REGIMEN DE CONTRATACION DIRECTA PARA LLEVAR A CABO LA CONSTRUCCION DE LA OBRA ANTES MENCIONADA.

SE ADJUNTA:

- 1- MEMORIA DESCRIPTIVA
- 2- PLANOS FINALES
- 3- PLANILLAS COMPUTO METRICO, CÔMPUTO Y PRESUPUESTO Y PLANILLAS ANEXAS.

SIN OTRO MOTIVO LA SALUDO A USTED MUY ATENTAMENTE.

Gilda Gabriela Rolón
SECRETARIA DEL CONCEJO
Municipalidad de Fontana



Rodón Osvaldo Avalos
PRESIDENTE DEL CONCEJO
Municipalidad de Fontana

Dr. C. Alicia
Dirección de Obras

0800-555-3668
(0362) 447-5857
9 DE JULIO 520

FONTANA.CHACO.GOV.AR

MUNIFONTANACHACO@GMAIL.COM

La Ciudad del Abogado Cardal

2019

"Año del Centenario del
Nacimiento de Eva Perón"

Municipalidad
Fontana



OBRA: MODIFICATORIA ORDENANZA N° 1788 - 19

"EDIFICIO ANSES "REFACCION GALPON EX MERCADO CENTRAL"

UBICACIÓN:

CH 43 - PC 242

B° FONTANA CENTRO

Dr. Rafael Domingo
Director de Obras Públicas
Municipalidad Fontana

0800-555-3668
(0362) 447-5857

9 DE JULIO 520

FONTANA.CHACO.GOV.AR

MUNIFONTANACHACO@GMAIL.COM

La Ciudad del Abrazo Cordial

MEMORIA DESCRIPTIVA


OBRA: MODIFICATORIA ORDENANZA N° 1788 - 19

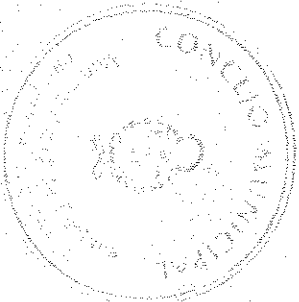
"EDIFICIO ANSES "REFACCION GALPON EX MERCADO CENTRAL"

UBICACIÓN:


CH 43 - PC 242

B° FONTANA CENTRO


GLADYS CABRERA ROLOFF
SECRETARIA DEL CONCEJO
Municipalidad de Fontana




Rubén Osvaldo Ayalos
PRESIDENTE DEL CONCEJO
Municipalidad de Fontana


N. Javier Domínguez
A.C. Director de Obras Públicas
Municipalidad de Fontana

0800-555-3668
(0362) 447-5857

9 DE JULIO 520

FONTANA.CHACO.GOV.AR

MUNIFONTANACHACO@GMAIL.COM

La Ciudad del Abogado Cardiel

OBJETO:

SE PREVEE EJECUTAR LA REFACCION, REFUNCIONALIZACION DE UNO DE LOS GALPONES, DONDE ANTERIORMENTE FUNCIONABA EL DEPOSITO DEL EX MERCADO CENTRAL, ESTE SE ENCUENTRA UBICADO EN LA CH 43 - PC 242 DEL BARRIO FONTANA CENTRO, EL CUAL PRESENTA UNA SUPERFICIE CUBIERTA DE 290,00 M2 Y UNA SUPERFICIE LIBRE DE 494M2 EN TOTAL 784M2.

LOS ELEMENTOS DEL DEPOSITO DEL EX MERCADO "CAMARAS FRIGORIFICAS, ESTANTES" SE TRASLADARAN A OTRO SITIO.

ESTE PROYECTO SURGE A PARTIR DE QUE EN NUESTRA LOCALIDAD SE INSTALO UNA MINI FILIAL DE ANSES, LO CUAL ESTE PRESENTA UNA DEMANDA IMPORTANTE DE PERSONAS LO CUAL REQUIERE UN ESPACIO CON AMPLIAS DIMENSIONES PARA PODER BRINDAR A LA CIUDADANIA DE FONTANA UNA BUENA CALIDAD DE ATENCION.

HOY ESTA MINI FILIAL SE ENCUENTRA UBICADA POR AVENIDA ALVEAR 4650 EN UN CENTRO COMERCIAL ALQUILADO POR EL MUNICIPIO DE FONTANA, POR LO QUE SURGIO ESTE PROYECTO PARA BRINDARLE ESTE ESPACIO AL ANSES.

CARACTERISTICAS:

ESTE PROYECTO DE OBRA DE LA NUEVA SEDE DE ANSES - FONTANA. CONTARA CON UNA SUPERFICIE CUBIERTA DE 290,00 M2. DIVIDIDOS EN DISTINTOS LOCALES PARA LAS DIFERENTES ATENCIONES QUE CORRESPONDAN. Y UNA SUPERFICIE LIBRE DE 494M2. EN TOTAL UNA SUPERFICIE DE 784M2


SALON DE 215.00 M2, (EN EL CUAL SE ENCUENTRA UBICADO MESAD DE ENTRADA, 5 (CINCO) BOX DE ATENCION AL PUBLICO Y SALA DE ESPERA)

DIRECTORIO DE 14.00 M2

SALA DE MAQUINAS 12.20 M2

OFFICE DE 21.00 M2

NUCLEOS SANITARIOS 34.50 M2 (EL CUAL CONTEMPLA UNA BATERIA DE SANITARIOS PARA EL PERSONAL, OTRA BATERIA DE BAÑOS PARA EL PUBLICO EN GENERAL)


A.C. Dirección de Obras y Edificios
Municipalidad de Fontana

LA CONSTRUCCIÓN CONSTA DE:

ESTRUCTURA RESISTENTE

SE PREVEE REALIZAR LA CONSTRUCCION DE LA VIGA DE ENCADENADO INFERIOR DE 50,15 METROS LINEALES DE 0,20 MTS DE ANCHO X 0,30 MTS DE ALTO, CON HIERRO 4 Ø 10 CON ESTRIBOS DEL Ø 6 SEPARADOS CADA 0,20 MTS, CON PILOTINES DE 0,20 MTS DE DIAMETRO CON UNA PROFUNDIDAD DE 1,50 MTS, LA CUAL PERMITIRA ENCADENAR LA ESTRUCTURA RESISTENTE, QUE SOPORTARA LA MAMPOSTERIA DE ELEVACION, COMO ASI TAMBIEN LA CONSTRUCCION DE 4,00 (U) COLUMNAS DE HªA 0,20 X 0,20 X 4,10 MTS DE ALTO, CON HIERRO 4 Ø 10 CON ESTRIBOS DEL Ø 6. CON REFUERZOS CADA 1,00 MTS DE ALTO ENTRE COLUMNA Y COLUMNA PARA EL SOSTEN DE LOS MISMOS.

AISLACIONES:

LA CAPA AISLADORA A CONSTRUIR SERA DE TIPO CAJON, CON TERMINACION EN CEMENTO ALIZADO EN SUS CUATRO CARAS LAS HORIZONTALES TENDRA 2 HILADAS DE MORTERO DE 1:3 (CEMENTO - ARENA) Y 10 % DE HIDROFUGO INORGANICO TIPO SIKA . LA ULTIMA CAPA LLEVARA 2 MANOS DE EMULSION ASFALTICA, PREVIO TERMINADO A LA LLANA METALICA. LA VERTICAL UNIENDO LAS 3 HILADAS HORIZONTALES SE LEVANTARA UNA CAPA DE 1,5 C, DE ESPESOR

MAMPOSTERIA Y REFUERZOS:

LA MAMPOSTERÍA SERÁ DE LADRILLOS COMUNES CON UN ESPESOR DE 0,15 METROS, ALCANZANDO 27,65 METROS CÚBICOS DE PARED. LA MAMPOSTERÍA TENDRÁ REFUERZOS CON 2 BARRAS DE HIERRO DE DIÁMETRO 8 MILÍMETROS CADA UN METRO.

REVOQUES:

SE REALIZARA REVOQUE EN EL OFFICE Y NUCLEOS SANITARIOS QUE CONSTA DE DOS "2" CAPAS, LA PRIMERA ES UN AZOTADO CON HIDRÓFUGO PARA IMPEDIR EL PASO DE HUMEDAD, LA SEGUNDA UN REVOQUE GRUESO, TODOS A UNA ALTURA DE 3,30 MTS. , LA CAPA DE ENLUCIDO NO SE COLOCA PORQUE TENDRA TERMINACION DE MICROCEMENTO.

CONTRAPISO Y CARPETA:

LA AMPLIACION YA CUENTA CON UN CONTRAPISO, POR LO QUE SOLAMENTE SE PROCEDERÁ A REALIZAR UNA CARPETA HIDRÓFUGA CON UN ESPESOR DE 2 CENTÍMETROS SOLAMENTE EN NUCLEOS SANITARIOS, OFFICE, SALA DE MAQUINAS Y DIRECTORIO.

PISOS Y ZÓCALOS:

SE COLOCARÁN 70,20 METROS CUADRADOS DE MICROCEMENTO SOBRE LA CARPETA ANTES MENCIONADA. SOBRE EL SALON SE COLOCARA PINTURA EPOXICA Y NO TENDRAN ZÓCALOS EN NINGUNO DE LOS CASOS.

CUBIERTAS Y TECHOS:

SE REALIZARA LA MODIFICACION DE LA CUBIERTA, EN EL SECTOR DONDE SE ENCUENTRA INSTALADA LA CANALETA INTERIOR, LA CUAL SE LA RETIRARA PARA SER INSTALADA EN EL EXTERIOR DEL EDIFICIO, POR LO QUE SE DEBE EXTENDER LA CUBIERTA DE TECHO EN UN ANCHO DE 2,00 MTS POR UN LARGO DE 21,50 MTS.



0800-555-3668
(0362) 447-5857

9 DE JULIO 520

SECRETARIA DEL CONCEJO
Municipalidad de Fontana
FONTANACHACO.GOV.AR

MUNIFONTANACHACO@GMAIL.COM



Robben Osvaldo Avajos
PRESIDENTE DEL CONCEJO
Municipalidad de Fontana

Directorión de Obras
Municipalidad de Fontana

CIELORRASO:

SE INSTALARA A LA ALTURA DE 4,10 MTS, EN EL TOTAL DE LA SUPERFICIE DE TECHO DE 285,00 M2 DE CIELORRASO SUSPENDIDO DESMONTABLE DE PLACA DE YESO DE 0,61 CM X 0,61 CM.

REVESTIMIENTO:

SE COLOCARÁN 72,24 METROS CUADRADOS DE MICROCEMENTO COMO REVESTIMIENTO EN SECTORES DE OFFICE, Y BAÑOS, TENDRAN 3,30 MTS. DE ALTURA.

PINTURA:

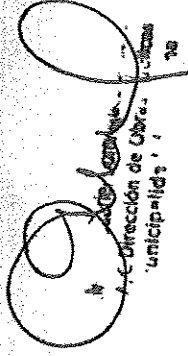
EN EL INTERIOR SE PINTARA CON PINTURA LATEX. LAS PAREDES DE EXTERIOR Y LADRILLO VISTO SE LO PINTARA CON PINTURA SILICONADA.

CARPINTERÍAS:

SE COLOCARÁN TODAS LAS CARPINTERÍAS SEGÚN SE DETALLAN EN LOS PLANOS Y EN LA PLANILLA DE CARPINTERÍAS.

INSTALACIONES:

EL PROYECTO CONTEMPLA REALIZAR LAS INSTALACIONES SANITARIAS, ELÉCTRICAS Y PLUVIALES.

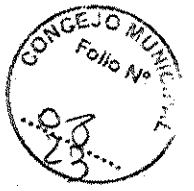

D. C. Dirección de Obra.
Municipalidad



Municipalidad
Fontana

2019

"Año del Centenario del
Nacimiento de Eva Perón"



MODALIDAD DE EJECUCION

OBRA: MODIFICATORIA ORDENANZA N° 1788 - 19

"EDIFICIO ANSES "REFACCION GALPON EX MERCADO CENTRAL"

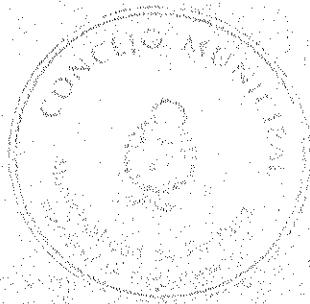
UBICACIÓN:

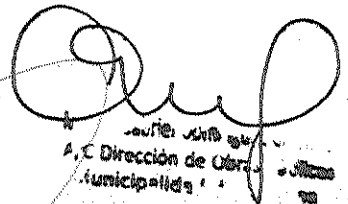
CH 43 - PC 242

B° FONTANA CENTRO



Gabriela Rolón
SECRETARIA DEL CONCEJO
Municipalidad de Fontana





Rubén Osvaldo Avalos
PRESIDENTE DEL CONCEJO
Municipalidad de Fontana

La Ciudad del Abrazo Cordial



0800-555-3668
(0362) 447-5857

9 DE JULIO 520

FONTANA.CHACO.GOV.AR


MUNIFONTANACHACO@GMAIL.COM

FUENTE DE FINANCIAMIENTO:

EL FINANCIAMIENTO DE LA OBRA SE LO REALIZARA POR ADMINISTRACION.
LA EJECUCION DE LA OBRA SERA NECESARIA TERCERIZAR TANTO CON LA MANO DE OBRA Y LA
COMPRA DE MATERIALES.

LA DIRECCIÓN DE LA OBRA DE ESTARÁ A CARGO DEL DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS. LA EJECUCIÓN
SERÁ REALIZADA POR UNA EMPRESA TERCERIZADA.

PLAZOS: LA OBRA SE PREVÉ DESARROLLAR EN UN PLAZO DE 60 (DIAS).


A.C. Dirección de Obras
Municipalidad



Municipalidad
Fontana

2019

"Año del Centenario del
Nacimiento de Eva Perón"



PLANILLAS

OBRA: MODIFICATORIA ORDENANZA N° 1788 - 19

"EDIFICIO ANSES "REFACCION GALPON EX MERCADO CENTRAL"

UBICACIÓN:

CH 43 - PC 242

B° FONTANA CENTRO

Gra Gabriela Rolón
SECRETARIA DEL CONCEJO
Municipalidad de Fontana



SECRETARIA
A.C. Dirección de Obras y Obras
Municipalidad de Fontana

Rubén Osvaldo Avaios
PRESIDENTE DEL CONCEJO
Municipalidad de Fontana

La Ciudad del Abrazo Cordial



0800-555-3668
(0362) 447-5857



9 DE JULIO 520



FONTANA.CHACO.GOV.AR



MUNIFONTANACHACO@GMAIL.COM

PLANILLAS ANEXAS - NUEVOS ITEMS AGREGADOS
OBRA: MODIFICATORIA ORDENANZA N° 1788 -19
"EDIFICIO ANSES "REFACCION GALPON EX MERCADO CENTRAL"
UBICACION: CH 43 - PC. 242 B° FONTANA CENTRO
LOCALIDAD: FONTANA

| N° | DESIGNACION | UN | CANTIDAD | LARGO | ANCHO | ALTO | TOTAL |
|----------------------------------|---|----|----------|-------|-------|------|-------|
| 2 MOVIMIENTO DE SUELO | | | | | | | |
| 2.3 | ESCAVACIONES P/ PILOTINES | m³ | 35,00 | 1,30 | 0,20 | 0,20 | 1,82 |
| 2.4 | ESCAVACIONES P/ VIGAS DE FUNDACION | m³ | 1,00 | 50,15 | 0,20 | 0,30 | 3,01 |
| 3 ESTRUCTURA RESISTENTE | | | | | | | |
| 3.3 | H° A° P/ PILOTINES | m³ | 35,00 | 1,30 | 0,20 | 0,20 | 1,82 |
| 3.4 | H° A° P/ VIGAS DE FUNDACION | m³ | 1,00 | 50,15 | 0,20 | 0,30 | 3,01 |
| 9 CUBIERTAS Y TECHOS | | | | | | | |
| 9.1 | CHAPA S/ ESTRUCTURA METALICA | m² | 1,00 | 21,50 | 2,00 | - | 43,00 |
| 13 CARPINTERIAS - VIDRIOS | | | | | | | |
| 13.8 | R01 (0,90X0,70) S/DOC. TECNICA - (Rejas ventiluz) | u | 3,00 | - | - | - | 3,00 |
| 13.10 | V2 (1,50 x 2,00) S/DOC. TECNICA | u | 4,00 | - | - | - | 4,00 |

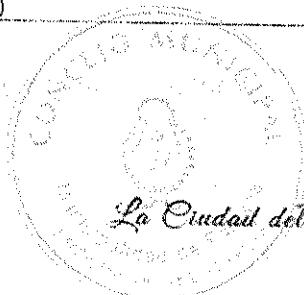
Ing. Gabriel Domínguez
A/C Dirección de Obras Públicas
Municipalidad de Fontana

OBRA: MODIFICATORIA ORDENANZA N° 1788 -19
"EDIFICIO ANSES "REFACCION GALPON EX MERCADO CENTRAL"
UBICACION: CH 43 - PC. 242 B° FONTANA CENTRO
LOCALIDAD: FONTANA

| N° | DESIGNACION | UN | CANTIDAD | LARGO | ANCHO | ALTO | TOTAL |
|--------------------------------------|--|----|----------|--------|-------|------|--------|
| 1 TRABAJOS PRELIMINARES | | | | | | | |
| 1.1 | CARTEL DE OBRA | m² | 1,00 | | | | 1,00 |
| 1.3 | REPLANTEO | m² | 1,00 | 28,50 | 10,00 | - | 285,00 |
| 2 MOVIMIENTO DE SUELO | | | | | | | |
| 2.2 | ESCAVACIONES P/ INST. SANITARIAS | m³ | 1,00 | 120,00 | 0,50 | 1,00 | 60,00 |
| 2.3 | ESCAVACIONES P/ PILOTINES | m³ | 35,00 | 1,30 | 0,20 | 0,20 | 1,82 |
| 2.4 | ESCAVACIONES P/ VIGAS DE FUNDACION | m³ | 1,00 | 50,15 | 0,20 | 0,30 | 3,01 |
| 3 ESTRUCTURA RESISTENTE | | | | | | | |
| 3.2 | H° A° P/ COLUMNAS | m³ | 4,00 | 0,20 | 0,20 | 4,10 | 0,66 |
| 3.3 | H° A° P/ PILOTINES | m³ | 35,00 | 1,30 | 0,20 | 0,20 | 1,82 |
| 3.4 | H° A° P/ VIGAS DE FUNDACION | m³ | 1,00 | 50,15 | 0,20 | 0,30 | 3,01 |
| 4 AISLACIONES | | | | | | | |
| 4.1 | CAPA AISLADORA MIXTA | m² | 1,00 | 44,18 | 0,80 | - | 35,34 |
| 5 MAMPOSTERIA | | | | | | | |
| 5.2 MAMPOSTERIA DE ELEVACION | | | | | | | |
| 5.2.4 | LADRILLOS COMUNES DE 15 | m³ | 1,00 | 51,00 | 0,15 | 3,80 | 29,07 |
| 5.3 REFUERZO CON FEE DEL 8 mm | | | | | | | |
| 5.3.4 | LADRILLOS COMUNES DE 15 | m³ | 4,00 | 46,00 | 0,15 | - | 27,60 |
| 6 REVOQUES | | | | | | | |
| 6.1 | AZOTADO DE HIDROFUGO | m² | 1,00 | 44,20 | - | 3,50 | 154,70 |
| 6.2 | REVOQUE GRUESO (JAHARRO) | m² | 1,00 | 44,20 | - | 3,50 | 154,70 |
| 7 CONTRAPISO Y CARPETAS | | | | | | | |
| 7.1 | CONTRAPISO DE H° P° S/ TERRENO NATURAL e: (12,00 cm) | m² | 1,00 | 10,00 | 2,60 | | 26,00 |
| 7.3 | CARPETA HIDROFUGA S/ CONTRAPISO e: (2,00 cm) | m² | 1,00 | 10,00 | 2,60 | | 26,00 |
| 8 PISOS Y ZOCALOS | | | | | | | |
| 8.1 | PISO DE MICROCEMENTO | m² | 1,00 | 10,00 | 7,50 | - | 75,00 |
| 9 CUBIERTAS Y TECHOS | | | | | | | |
| 9.1 | CHAPA S/ ESTRUCTURA METALICA | m² | 1,00 | 21,50 | 2,00 | - | 43,00 |
| 10 CIELORRASOS | | | | | | | |
| 10.3 | SUSPENDIDO DESMONTABLE 61 CM X 61 CM | m² | 1,00 | 10,00 | 28,50 | - | 285,00 |
| 11 REVESTIMIENTO | | | | | | | |
| 11.1 | MICROCEMENTO | m² | 1,00 | 36,12 | 2,00 | - | 72,24 |
| 12 PINTURAS | | | | | | | |
| 12.1 | VIAL DE ALTO IMPACTO (EPOXI) | m² | 1,00 | 10,00 | 22,00 | - | 220,00 |
| 12.2 | LATEX EXTERIOR | m² | 1,00 | 29,50 | 1,00 | - | 29,50 |
| 12.3 | LATEX INTERIOR | m² | 1,00 | 55,00 | 4,10 | - | 225,50 |
| 12.4 | PINTURA PARA MADERA | m² | 20,00 | 2,00 | 2,05 | - | 82,00 |
| 12.5 | ASFALTICA | m² | 1,00 | 44,10 | 0,20 | - | 8,82 |
| 12.6 | SILICONADA IMPERMEAB. ACRILICO | m² | 1,00 | 76,00 | 5,00 | - | 380,00 |
| 13 CARPINTERIAS - VIDRIOS | | | | | | | |
| 13.1 | P1 (0,80 x 2,05) S/DOC. TECNICA - (Puerta placa) | u | 4,00 | - | - | - | 4,00 |

Gilda Gabriela Rolón
SECRETARIA DEL CONCEJO
Municipalidad de Fontana

0800-555-3668
(0362) 447-5857
9 DE JULIO 520
FONTANA.CHACO.GOV.AR
MUNIFONTANACHACO@GMAIL.COM



Robán Osvaldo Avilés
PRESIDENTE DEL CONCEJO
Municipalidad de Fontana

OBRA: MODIFICATORIA ORDENANZA N° 1788 -19
"EDIFICIO ANSES "REFACCION GALPON EX MERCADO CENTRAL"
UBICACION: CH 43 - PC. 242 B° FONTANA CENTRO
LOCALIDAD: FONTANA

| N° | DESIGNACION | UN | CANTIDAD | LARGO | ANCHO | ALTO | TOTAL |
|--------------------------|--|----|----------|-------|-------|------|-------|
| 13.2 | P2 (1,00 x 2,05) S/DOC. TECNICA - (Puerta placa) | u | 2,00 | - | - | - | 2,00 |
| 13.3 | P3 (0,70 x 2,0,5) S/DOC. TECNICA - (Puerta placa) | u | 4,00 | - | - | - | 4,00 |
| 13.4 | P4 (2,00 x 2,05) S/DOC. TECNICA - (Puerta de emergencia. Aluminio pre pintado blanco) | u | 1,00 | - | - | - | 1,00 |
| 13.5 | P5 (4,00 x 4,11) S/DOC. TECNICA - (Puerta de acceso de 2 hojas de abrir, Vidrio Blindex) | u | 1,00 | - | - | - | 1,00 |
| 13.6 | PF1 (2,00 x 1,00) S/DOC. TECNICA - (Patio fijo, con vidrio) | u | 1,00 | - | - | - | 1,00 |
| 13.7 | PF2 (1,50 x 1,00) S/DOC. TECNICA - (Patio fijo, con vidrio) | u | 2,00 | - | - | - | 2,00 |
| 13.8 | RO1 (0,90x0,70) S/DOC. TECNICA - (Rejas ventiluz) | u | 3,00 | - | - | - | 3,00 |
| 13.9 | V1 (0,70 x 0,50) S/DOC. TECNICA - (Ventiluz - corredizo) | u | 3,00 | - | - | - | 3,00 |
| 13.10 | V2 (1,50 x 2,00) S/DOC. TECNICA | u | 4,00 | - | - | - | 4,00 |
| 14. INSTALACIONES | | | | | | | |
| 14.1 | SANITARIAS | gl | 1,00 | - | - | - | 1,00 |
| 14.2 | ELECTRICAS | gl | 1,00 | - | - | - | 1,00 |

[Firma]
C. Dirección de Obra.
Municipalidad de Fontana



OBRA: MODIFICATORIA ORDENANZA N° 1788 -19
 "EDIFICIO ANSES "REFACCION GALPON EX MERCADO CENTRAL"
 UBICACION: CH 43 - PC. 242 B° FONTANA CENTRO
 LOCALIDAD: FONTANA

| N° | DESIGNACION | UN | CANT | MATERIALES | | MANO DE OBRA | | TOTALES | |
|-----|------------------------------------|----|--------|--------------|--------------|--------------|--------------|---------------|-------|
| | | | | PARCIAL | TOTAL | PARCIAL | TOTAL | | % |
| 1 | TRABAJOS PRELIMINARES | | | | | | | \$ 60.850,00 | 3,04% |
| 1.1 | CARTEL DE OBRA | m² | 1,00 | \$ 35.250,00 | \$ 35.250,00 | \$ - | \$ - | | 1,33% |
| 1.3 | REPLANTEO | m² | 285,00 | \$ - | \$ - | \$ 160,00 | \$ 45.600,00 | | 0,00% |
| 2 | MOVIMIENTO DE SUELO | | | | | | | \$ 73.390,00 | 2,76% |
| 2.2 | ESCAVACIONES P/ INST. SANITARIAS | m³ | 60,00 | \$ - | \$ - | \$ 1.122,00 | \$ 67.320,00 | | 0,00% |
| 2.3 | ESCAVACIONES P/ PILOTINES | u | 1,82 | \$ - | \$ - | \$ 1.257,00 | \$ 2.287,74 | | 0,00% |
| 2.4 | ESCAVACIONES P/ VIGAS DE FUNDACION | m³ | 3,01 | \$ - | \$ - | \$ 1.257,00 | \$ 3.782,31 | | 0,00% |
| 3 | ESTRUCTURA RESISTENTE | | | | | | | \$ 110.145,14 | 4,16% |
| 3.2 | H° A° P/ COLUMNA | m³ | 0,66 | \$ 11.537,00 | \$ 7.568,27 | \$ 7.692,00 | \$ 5.045,95 | | 0,28% |
| 3.3 | H° A° P/ PILOTINES | m³ | 1,82 | \$ 8.973,00 | \$ 16.330,86 | \$ 7.692,00 | \$ 13.999,44 | | 0,61% |
| 3.4 | H° A° P/ VIGAS DE FUNDACION | m³ | 3,01 | \$ 8.973,00 | \$ 26.999,76 | \$ 13.460,00 | \$ 40.501,14 | | 1,02% |
| 4 | AISLACIONES | | | | | | | | |

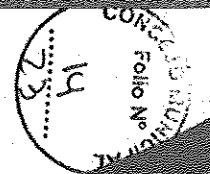
Bardo Osvaldo Avajos
 PRESIDENTE DEL CONCEJO
 Municipalidad de Fontana

[Handwritten Signature]

Dr. Carlos J. J. J. J.
 C/ Dirección de Obras Pùblicas
 Municipalidad de Fontana

0800-555-3688
 (0362) 447-5857
 9 DE JULIO 520
 FONTANA.CHACO.GOV.AR
 MUNIFONTANACHACO@GMAIL.COM

La Ciudad del Abrazo Cordial





OBRA: MODIFICATORIA ORDENANZA N° 1788 -19
 "EDIFICIO ANSES "REFACCION GALPON EX MERCADO CENTRAL"
 UBICACION: CH 43 - PC. 242 B° FONTANA CENTRO
 LOCALIDAD: FONTANA

| N° DESIGNACION | UN | CANT | PARGIAL | TOTAL | PARGIAL | TOTAL | MANO DE OBRA | TOTAL | % |
|----------------|----|------|---------|-------|---------|-------|--------------|-------|---|
| TOTALES | | | | | | | | | |

| | | | | | | | | | |
|-----|----------------------|----|-------|-----------|--------------|-----------|--------------|--|-------|
| 4.1 | CAPA AISLADORA MIXTA | m² | 35,34 | \$ 529,00 | \$ 18.696,98 | \$ 433,00 | \$ 15.303,95 | | 0,70% |
|-----|----------------------|----|-------|-----------|--------------|-----------|--------------|--|-------|

| | | | | | | | | | |
|---|-------------|--|--|--|--|--|---------------|--|-------|
| 5 | MAMPOSTERIA | | | | | | \$ 226.570,17 | | 6,53% |
|---|-------------|--|--|--|--|--|---------------|--|-------|

| | | | | | | | | | |
|-------|--------------------------|----|-------|-------------|---------------|-------------|--------------|--|-------|
| 5.2.4 | MAMPOSTERIA DE ELEVACION | m² | 29,07 | \$ 4.478,00 | \$ 130.175,46 | \$ 2.733,00 | \$ 79.448,31 | | 4,90% |
|-------|--------------------------|----|-------|-------------|---------------|-------------|--------------|--|-------|

| | | | | | | | | | |
|-----|---------------------------|--|--|--|--|--|-------------|--|-------|
| 5.3 | REFUERZO CON HEB DEL 8 mm | | | | | | \$ 9.549,60 | | 0,28% |
|-----|---------------------------|--|--|--|--|--|-------------|--|-------|

| | | | | | | | | | |
|-----|--------------------------|----|--------|----------|--------------|-----------|---------------|--|-------|
| 6 | REVOCOS | | | | | | \$ 123.914,70 | | 4,67% |
| 6.1 | AZOTADO DE HIDROFUGO | m² | 154,70 | \$ 53,00 | \$ 8.199,10 | \$ 300,00 | \$ 46.410,00 | | 0,31% |
| 6.2 | REVOQUE GRUESO (JAHARRO) | m² | 154,70 | \$ 67,00 | \$ 10.364,90 | \$ 381,00 | \$ 58.940,70 | | 0,39% |

| | | | | | | | | | |
|---|-----------------------|--|--|--|--|--|--------------|--|-------|
| 7 | CONTRAPISO Y GARFITAS | | | | | | \$ 26.676,00 | | 1,00% |
|---|-----------------------|--|--|--|--|--|--------------|--|-------|

[Handwritten signature]
 Ing. Carlos Ambrósio
 Jefe de Obra
 Dirección de Obra
 19

0800 555 3669
 (0362) 447-5857
 9 DE JULIO 520

FONTANA.CHACO.GOV.AR

MUNIFONTANACHACO@GMAIL.COM

La Ciudad del Abraje Central



Municipalidad de Fontana

OBRA: MODIFICATORIA ORDENANZA N° 1788 -19
"EDIFICIO ANSES "REFACCION GALPON EX MERCADO CENTRAL"
UBICACION: CH 43 - PC. 242 B° FONTANA CENTRO
LOCALIDAD: FONTANA

| N° | DESIGNACION | (UN) | CANT. | MATERIALES | | MANO DE OBRA | | TOTAL PS | | |
|------|--|------|--------|-------------|---------------|--------------|--------------|----------|---------------|-------|
| | | | | PARCIAL | TOTAL | PARCIAL | TOTAL | | | |
| 7.1 | CONTRAPISO DE H° P° S/ TERRENO NATURAL e: (12,00 cm) | m² | 26,00 | \$ 107,00 | \$ 2.782,00 | \$ 438,00 | \$ 11.388,00 | | 0,10% | |
| 7.3 | CARPETA HIDROFUGA S/ CONTRAPISO e: (2,00 cm) | m² | 26,00 | \$ 139,00 | \$ 3.614,00 | \$ 342,00 | \$ 8.892,00 | | 0,14% | |
| 8 | PISOS Y ZOCALOS | | | | | | | | \$ 102.525,00 | 1,67% |
| 8.1 | PISO DE MICROCEMENTO | m² | 75,00 | \$ 600,00 | \$ 45.000,00 | \$ 771,00 | \$ 57.825,00 | | 1,69% | |
| 9 | CUBIERTAS Y TECHOS | | | | | | | | \$ 89.569,00 | 3,37% |
| 9.1 | CHAPA S/ ESTRUCTURA METALICA | m² | 43,00 | \$ 1.354,00 | \$ 58.222,00 | \$ 729,00 | \$ 31.347,00 | | 2,19% | |
| 10 | CIELORRASOS | | | | | | | | \$ 265.109,00 | 9,56% |
| 10.3 | SUSPENDIDO DESMONTABLE 61 CM X 61 CM | m² | 285,00 | \$ 620,00 | \$ 176.700,00 | \$ 280,00 | \$ 79.800,00 | | 6,65% | |
| 11 | REVESTIMIENTO | | | | | | | | \$ 39.111,00 | 1,73% |
| 11.1 | MICROCEMENTO | m² | 72,24 | \$ 600,00 | \$ 43.344,00 | \$ 771,00 | \$ 55.697,04 | | 1,63% | |

Rubén Osvaldo Avaios
 PRESIDENTE DEL CONCEJO
 Municipalidad de Fontana

[Handwritten Signature]
 A C Dirección de Obras
 Municipalidad de Fontana

0800-555-3668
 (0362) 447-5857
 9 DE JULIO 520
 FONTANA.CHACO.GOV.AR
 MUNIFONTANACHACO@GMAIL.COM

La Ciudad del Abrazo Cordial



OBRA: MODIFICATORIA ORDENANZA N° 1788 -19
 "EDIFICIO ANSES "REFACCION GALPON EX MERCADO CENTRAL"
 UBICACION: CH 43 - PC. 242 B° FONTANA CENTRO
 LOCALIDAD: FONTANA

SECRETARIA
 Gilda Gab
 Municipalidad de Fontana

| N° | DESIGNACION | UN | CANT. | MATERIALES | | MANO DE OBRA | | TOTAL | % |
|--------------------|---|----|-------|---------------|-----------------|--------------|-----------------|-----------------|---------|
| | | | | PARGIAL | TOTAL | PARGIAL | TOTAL | | |
| 13.7 | PF2 (1,50 x 1,00) S/DOC. TECNICA - (Paño fijo, con vidrio) | u | 2,00 | \$ 18.550,00 | \$ 37.100,00 | \$ 2.506,00 | \$ 5.012,00 | | 1,40% |
| 13.8 | R01 (0,90X0,70) S/DOC. TECNICA - (Rejas ventiluz) | u | 3,00 | \$ 6.890,00 | \$ 20.670,00 | \$ 1.850,00 | \$ 5.550,00 | | 0,78% |
| 13.9 | V1 (0,70 x 0,50) S/DOC. TECNICA - (Ventiluz - corredizo) | u | 3,00 | \$ 4.513,00 | \$ 13.539,00 | \$ 1.150,00 | \$ 3.450,00 | | 0,51% |
| 13.10 | V2 (1,50 x 2,00) S/DOC. TECNICA | u | 4,00 | \$ 28.590,00 | \$ 114.360,00 | \$ 3.105,00 | \$ 12.420,00 | | 4,31% |
| 14 | INSTALACIONES | | | | | | | 612.850,45 | 23,08% |
| 14.1 | SANITARIAS | gl | 1,00 | \$ 248.033,52 | \$ 248.033,52 | \$ 99.213,41 | \$ 99.213,41 | | 9,34% |
| 14.2 | ELECTRICAS | gl | 1,00 | \$ 189.716,80 | \$ 189.716,80 | \$ 75.886,72 | \$ 75.886,72 | | 7,14% |
| MONTO FINAL | | | | | \$ 1.322.583,61 | | \$ 1.120.995,26 | \$ 2.685.679,87 | 100,00% |

Ruben Osvaldo Avajos
 PRESIDENTE DEL CONCEJO
 Municipalidad de Fontana

[Handwritten Signature]

Dr. María Johanna...
 A C Dirección de Obra...
 Municipalidad de Fontana



PLANOS

OBRA: MODIFICATORIA ORDENANZA N° 1788 - 19

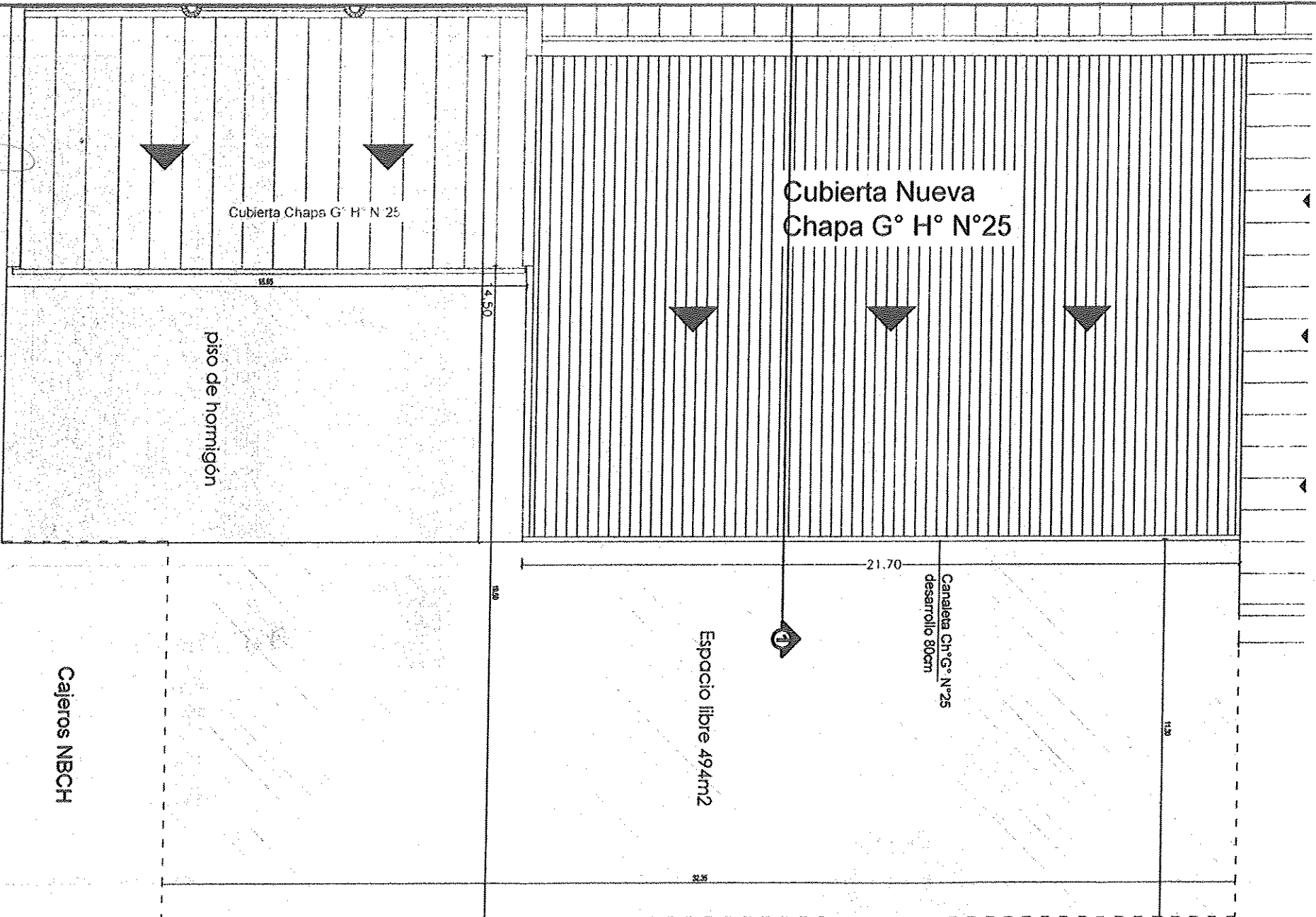
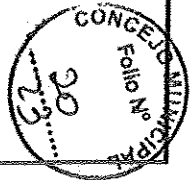
"EDIFICIO ANSES "REFACCION GALPON EX MERCADO CENTRAL"

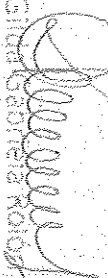
UBICACIÓN:


CH 43 - PC 242

B° FONTANA CENTRO

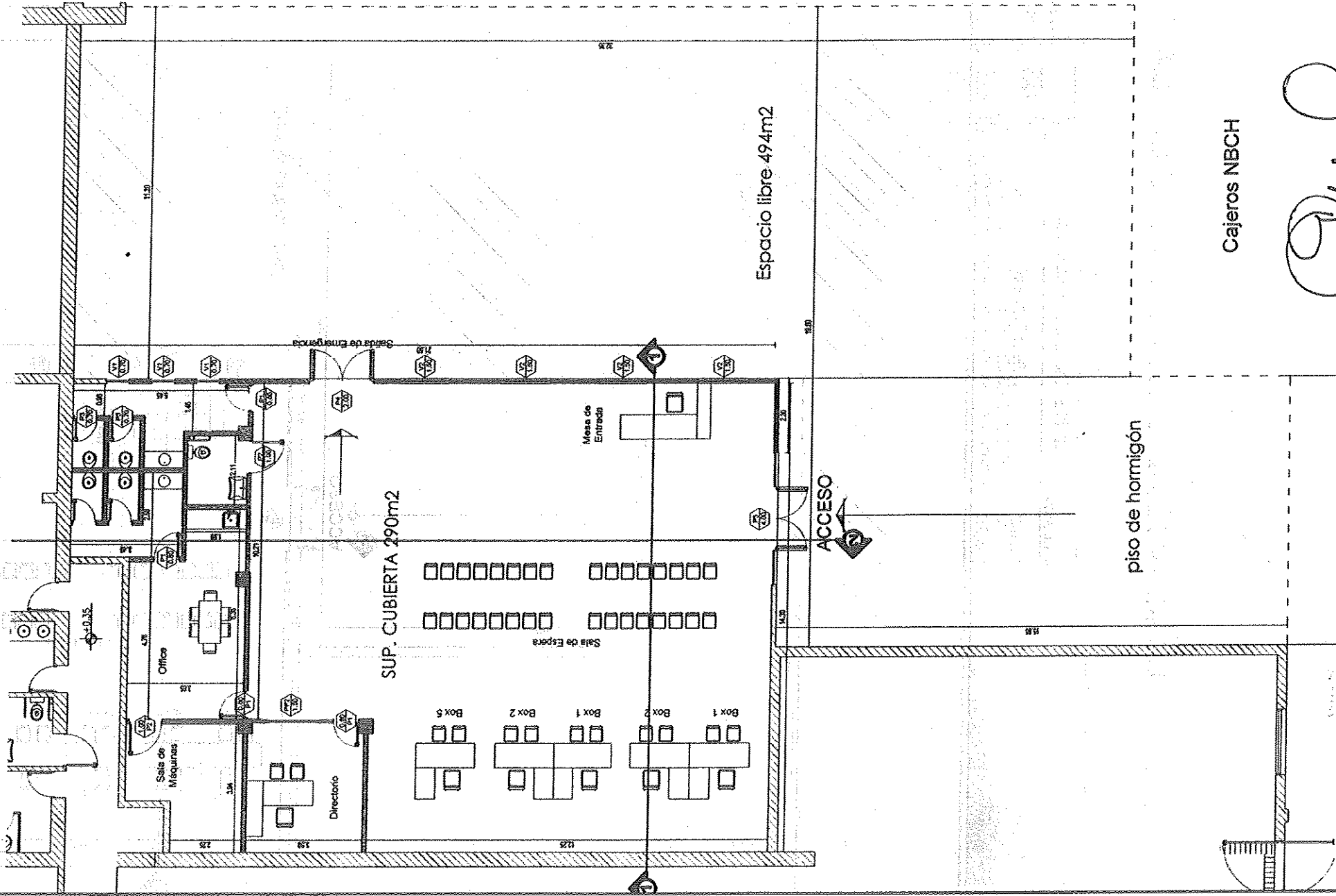
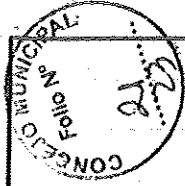
Dirección de Urban
Planificación



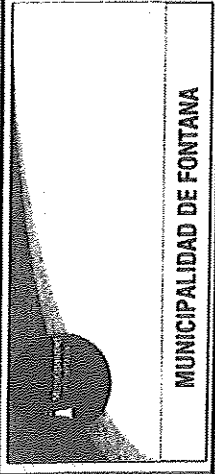

 GINA GABRIELA ROJAS
 SECRETARIA DEL CONCEJO
 MUNICIPALIDAD DE FONTANA


 Director de Obras
 Municipalidad de Fontana

| | |
|--|-----------------------------|
| MUNICIPALIDAD DE FONTANA | |
| PROYECTO: MODIFICATORIA DEL PROYECTO DE OBRA: APROBADO POR RESOLUCION N° 1787/19 - OBRA: EDIFICIO ANSES "REFACCION GALPON EXAMENADO CENTRAL" | PLAN: PLANIMETRIA |
| UBICACION: Ch. 43 P.c. 242 "FONTANA CENTRO" | DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS |
| ESCALA: 1:200 | AÑO: 2019 |



[Signature]
M. J. J. J.
Sección de Obras
P. C. Dirección de Obras
Municipalidad de Fontana

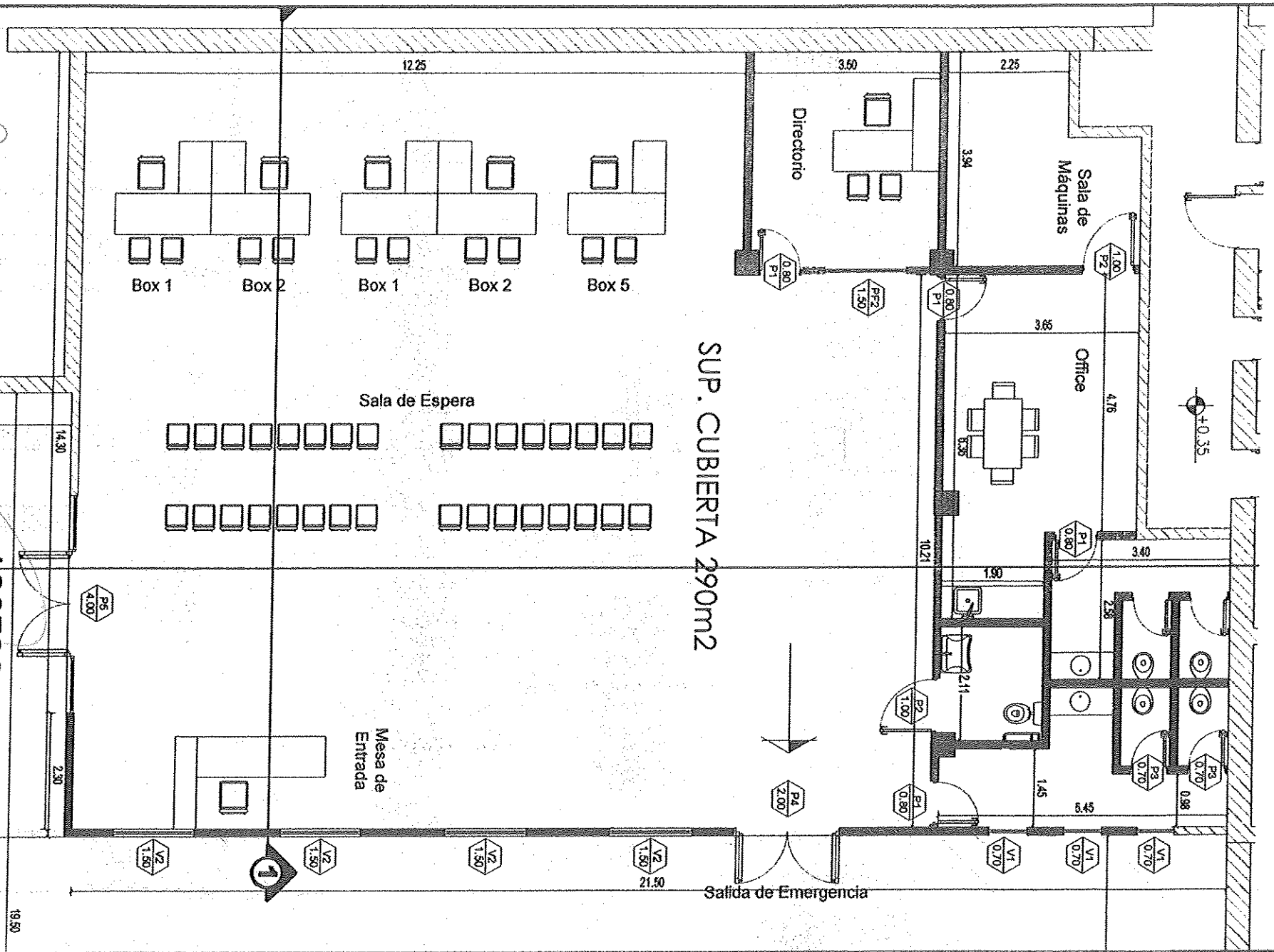


MUNICIPALIDAD DE FONTANA

PROYECTO: MODIFICATORIA DEL PROYECTO DE OBRA APROBADO POR ORDENANZA N°178819 - OBRA "EDIFICIO ANSES "REACCION GALPON EX MERCADO CENTRAL"
PLANTA GENERAL
UBICACION: Ch. 43 Pc. 242 "FONTANA CENTRO"
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS

PLANO N° 02
ESCALA: 1:200

AÑO 2019



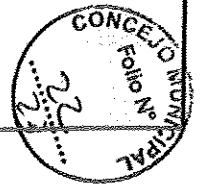
Gilda Gabriela Rolón
 SECRETARIA DEL CONCEJO
 Municipalidad de Fontana

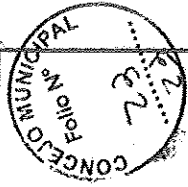
Ruben Osvaldo Anayas
 PRESIDENTE DEL CONCEJO
 Municipalidad de Fontana
 A.C. Dirección de Obras
 Municipalidad de Fontana

MUNICIPALIDAD DE FONTANA

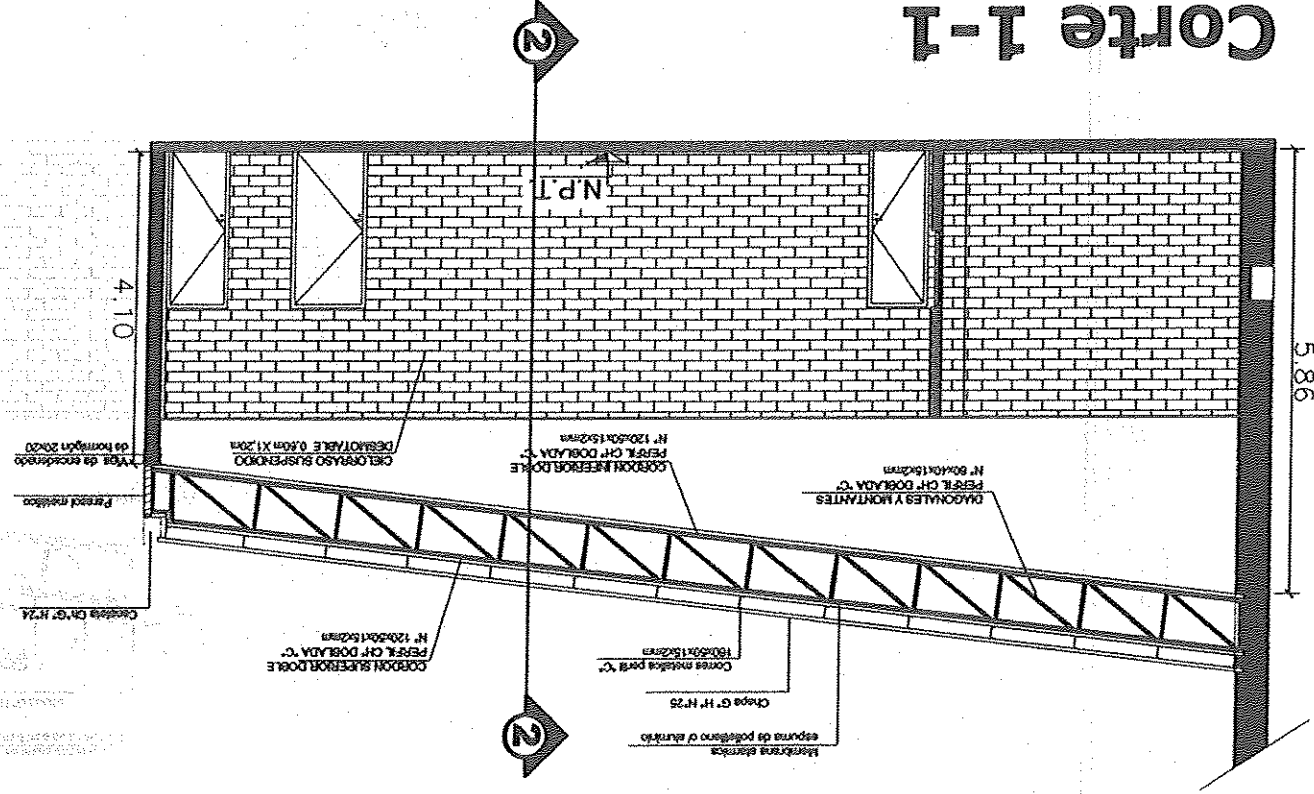
PROYECTO: MODIFICATORIA DEL PROYECTO DE OBRA APROBADO POR ORDENANZA N°172419 - OBRA: TERRAZO ANSES - REFRIGERACION GALPON EX BIENECADO CENTRAL.
 PLANO: PLANTA
 UBICACION: Ch.43 Pc.242 "FONTANA CENTRO"
 DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS

PLANO N° 03
 ESCALA: 1:200
 AÑO 2019





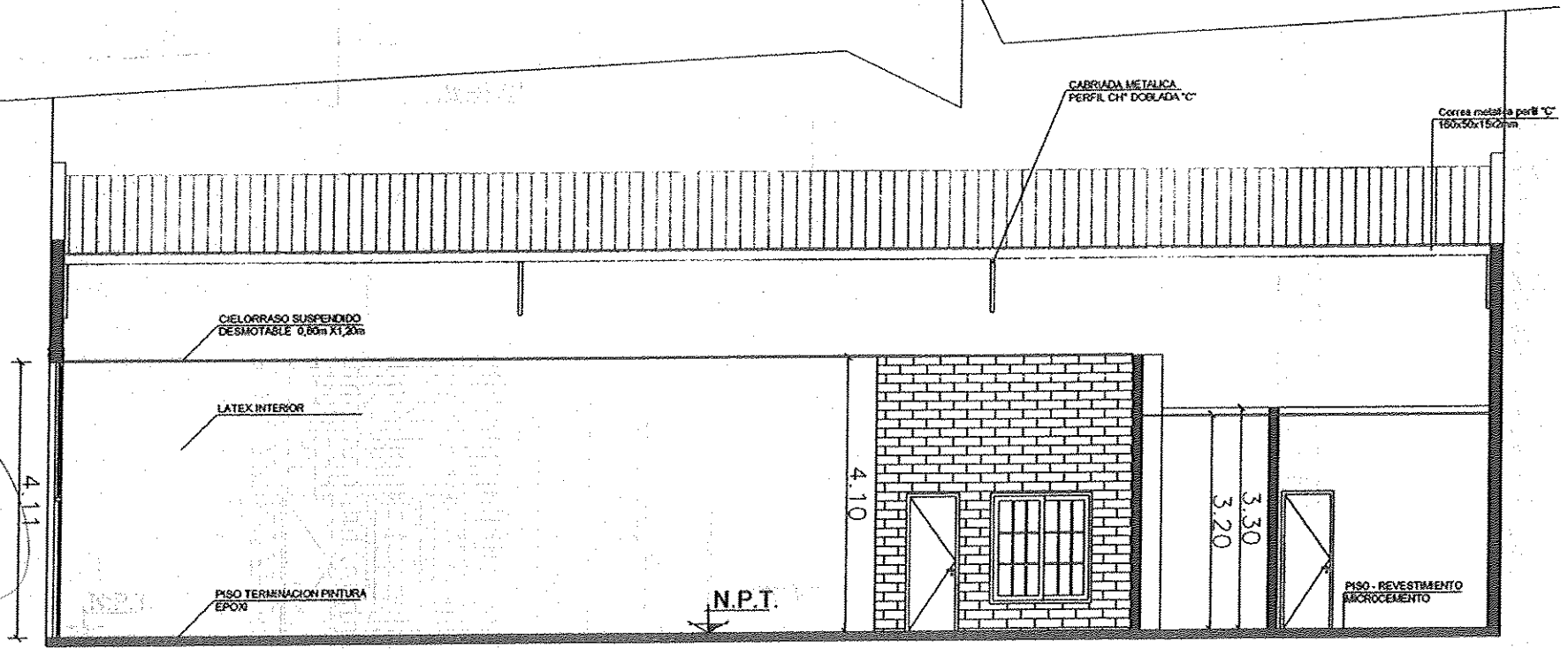
Corte 1-1



Paul

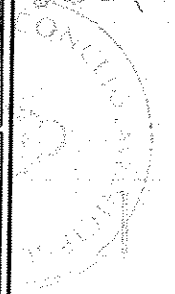
Ing. Santiago Jarama
 A.C. Dirección de Obras Municipales

| | |
|--|---------------|
| AÑO 2019 | |
| PLANO N° 04 | ESCALA: 1:200 |
| PROYECTO: MODIFICATORIA DEL PROYECTO DE OBRA APROBADO POR ORDENANZA N° 178819 - OBRA "EDIFICIO ANSES "REFACCION GALPON EX MERCADO CENTRAL" PLANO: CORTE 1 - 1 | |
| UBICACION: Ch. 43 Pc. 242 "FONTANA CENTRO" DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS | |
| MUNICIPALIDAD DE FONTANA | |



Corte 2-2

[Signature]
 Erida Gabriela Román
 SECRETARIA DEL CONCEJO
 Municipalidad de Fontana



[Signature]
 Rubén Osvaldo Avallón
 PRESIDENTE DEL CONCEJO

MUNICIPALIDAD DE FONTANA

PROYECTO: MODIFICATORIA DEL PROYECTO DE OBRA "ABORDADO POR ORDENANZA N°17849B - OBRA - EDIFICIO ANSES "ERFACCION GALPON EX MERCADO CENTRAL -"
 PLANO: COYTE 2 - 2
 UBICACION: Ch.43 Pc.242 "FONTANA CENTRO"
 DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS

PLANO N° 05
 ESCALA 1:200
 AÑO 2019

